

1 Ata da Reunião extraordinária da Comissão Especial de Revisão do Plano  
2 Diretor de Palmas – TO, realizada em dois de maio de dois mil e dezessete às  
3 quatorze horas e trinta minutos, na sede do Instituto Municipal de Planejamento  
4 de Palmas – IMPUP, conforme convocação pela portaria de nº 92/2017 de vinte  
5 e seis de abril de dois mil e dezessete, tendo como pauta os assuntos: 1 –  
6 Organização e Mobilização de AUDIÊNCIA PÚBLICA para apresentação e  
7 discussão do diagnóstico que fundamenta a Revisão do Plano Diretor, objeto  
8 das leituras comunitárias e técnicas, a ser realizado dia 05 de julho de 2017, a  
9 partir das 09:00 h, na Escola Municipal de Tempo Integral Euridice Ferreira de  
10 Melo - Rua Vinte e Dois, s/nº, Jardim Aurenny III – Palmas – TO; 2-  
11 Apresentação, Discussão e Aprovação do Novo Regimento Interno da Comissão  
12 de Revisão do Plano Diretor de Palmas; 3- Outros assuntos relacionados à  
13 Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas. Estavam presentes a reunião  
14 os seguintes componentes: Sr. Ricardo Ayres representante da Secretaria  
15 Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços  
16 Regionais; Sr. Fábio Frants Borges representante da Secretaria Municipal de  
17 Habitação; Sr. Lázaro Gomes representantes da Secretaria Municipal de  
18 Planejamento e Desenvolvimento Humano; Sr. João Marciano representante da  
19 Secretaria Municipal de Finanças; Sr. Alan Barros Bitar representante da  
20 Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Emprego; Sr. Evercino  
21 Moura representante da Fundação Municipal do Meio Ambiente; Sr. Ephim  
22 Shluger e Sr. Iapurê Olsen representantes do Instituto Municipal de Planejamento  
23 Urbano de Palmas – IMPUP; Dr. Hítalo Ricardo Renato Passos representante da  
24 Procuradoria geral do Município; Sra. Joseísa Furtado representante da  
25 Secretaria Municipal de Infra estrutura, Serviços Públicos, Trânsito e Transporte;  
26 Sr. Pedro pereira Torres representante da Secretaria de Governo; Sra. Caroline  
27 Bueto Soares Carreiro representante do Instituto Natureza do Tocantins –  
28 Naturatins; Sra. Glauciane Rodrigues Verdolin representante da Caixa  
29 Econômica Federal; Sra. Márcia de Camargo representante da Universidade  
30 Federal do Tocantins – UFT; Sr. Danilo Gomes Martins representante do  
31 Instituto Federal do Tocantins – IFTO; Sr. Luciano Valadares Rosa  
32 representante da Associação Comercial e Industrial de Palmas – ACIPA; Sra.  
33 Juliana Fernandes Cunha representante do Centro Universitário Luterano de  
34 Palmas - ULBRA; Dr. João Bazolli representante da Ordem dos Advogados do  
35 Brasil – OAB; Sr. José R. Filho representante da Companhia Imobiliária do  
36 Estado do Tocantins - Terra Palmas; Sr. Lúcio Silva Alfenas representante da  
37 Superintendência do patrimônio da União no TO SPU/TO; Sr. Elievan Marques  
38 representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do TO –  
39 CREA; As 14:30h o Sr. Coordenador conferiu o quórum, como ainda não tinha,  
40 reiniciou as 14:45h com a leitura da pauta proposta, e em seguida ressaltou a  
41 importância da Audiência pública prevista para o dia cinco de julho, pois nesta  
42 audiência será apresentado os relatórios referentes aos trabalhos já realizados  
43 para então serem confirmados pela população conforme está previsto no Plano  
44 de Trabalho. Ressaltou que a mobilização da comunidade para participar e  
45 esclareceu que está sendo discutido os mecanismos a serem adotados para  
46 uma ampla divulgação. Em seguida pediu desculpas, pois foi convocado para

47 uma audiência e que não poderia deixar de comparecer, passou a coordenação  
48 dos trabalhos para o Sr. Ephim. Como se tratava ainda sobre a audiência  
49 Pública foi apresentado uma proposta de organização para audiência em que  
50 os membros da Comissão pudessem se organizar por sub comissões de  
51 trabalho, no sentido de haver uma colaboração de quem pudesse e também  
52 quisesse participar. Alguns membros fizeram algumas observações que seria de  
53 responsabilidade da Prefeitura assumir toda a coordenação e a viabilização da  
54 audiência, Sr. Ephim disse que era apenas sugestão, mas que a prefeitura tem  
55 sim feito este trabalho, como foi feito nos encontros anteriores. Sr. Paulo pediu a  
56 palavra e falou que existe um Plano de Comunicação o qual foi aprovado aqui  
57 na Comissão que contempla toda esta mobilização, mas que seria interessante  
58 todos conhecerem pois pode ser acrescentado outras sugestões, e ficou de  
59 enviar para os membros da Comissão para que todos pudessem conhecê-lo. Dr.  
60 Bazolli lembrou que não foi apresentado a Comissão um orçamento destinado  
61 ao processo de Revisão do Plano Diretor, que, como todos sabem os gastos são  
62 muitos por isto deverá ter uma previsão de gastos citando, por exemplo, a mídia  
63 que é um das ações mais importantes para divulgação. Foi comentado por Sr.  
64 Ephim. O sucesso do seminário, o qual oportunizou uma discussão e um  
65 conhecimento sobre os temas referentes ao Plano Diretor, que só veio  
66 acrescentar para que o documento a ser elaborado seja rico. Nesta  
67 oportunidade a Sra. Márcia sugeriu que fosse divulgado todos os eventos,  
68 encontros, reuniões com as datas e horários com antecedência, pois assim  
69 quem quiser e tiver interesse de participar possa planejar. Dr. Marcelo assessor  
70 jurídico da SEDURF apresentou as alterações feitas no Regimento Interno da  
71 Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas, Foi sugerido ainda por Dr.  
72 Bazolli que acrescentasse ao item I do Art.6º onde se lê mobilizar a população  
73 em geral.... alterar para "Contribuir para mobilizar a população em geral, ...". O  
74 Sr. Ricardo Ayres retornou e Sr. Ephim repassou a coordenação para ele, que  
75 deu continuidade a discussão sobre a divulgação do Processo de Revisão do  
76 Plano Diretor, Sr. Coordenador informou que já está sendo discutido com a Sra  
77 Raquel um Plano de mídia e que vai convidá-la para apresentá-lo aqui na  
78 Comissão, e que está sendo feita uma mobilização junto a comunidade, através  
79 de vários segmentos, inclusive com encontros a noite para oportunizar a  
80 população participar com a presença de técnicos para prestar as informações e  
81 discutir sobre as propostas que podem ser acrescentadas ao documento de  
82 Revisão, além de estar sendo visto com os vereadores uma agenda em que  
83 eles possam participar em suas áreas de atuação colaborando com a discussão  
84 sobre este processo. Sr. Coordenador solicitou a equipe técnica do IMPUP que  
85 divulgue todos os encontros que forem planejados para que todos os membros  
86 da Comissão possam participar e que divulguem também através de publicação  
87 no Diário Oficial. Devido alguns temas que foram levantados incluindo os  
88 relatórios a serem apresentados na audiência foi solicitado pelo coordenador ao  
89 Sr. Iapurê uma prévia apresentação dos relatórios de cada linha temática  
90 apresentada nas leituras comunitárias como foi feito nos encontros com os  
91 vários segmentos, o que foi aceito ficando portanto para a próxima reunião esta  
92 apresentação, Sr. Iapurê acrescentou que devido a complexidade técnica para

93 elaborar os relatórios até a próxima não seria possível apresentar por completo,  
94 mas que poderia ir apresentando por partes, e assim ficou acertado. Foi  
95 informado por Sr. Ephim, que no dia três de maio as quinze horas na próxima  
96 quarta iria acontecer uma conversa técnica sobre “mudanças climáticas” foi feito  
97 o convite para que todos participassem. Outro ponto que foi levantado pelo Sr.  
98 Ricardo Ayres secretário e coordenador da Comissão que caso os membros da  
99 Comissão aprove as reuniões podem ser realizadas em outros espaços, não  
100 sendo necessário que se realize apenas aqui no IMPUP e ainda foi lido pelo  
101 coordenador a ata da reunião anterior do dia 24 (vinte e quatro) de abril e  
102 aprovada por todos os presentes. Voltando ao assunto sobre a apresentação  
103 dos relatórios por eixo temático, ficou acordado uma reunião extraordinária para  
104 o dia 15 (quinze) de maio as 14:30h , na sede do IMPUP, tendo como pauta a  
105 **apresentação de partes dos relatórios sob a responsabilidade do**  
106 **coordenador da Equipe Técnica do IMPUP Sr. Iapurê e a apresentação do**  
107 **Plano de Mídia (Processo de Revisão do Plano Diretor), sob a**  
108 **responsabilidade do Sr. Rafael Rodrigues assessor de Comunicação da**  
109 **SEDURF, que vai convidar a Sra. Raquel secretária de Comunicação para**  
110 **fazer a apresentação.** Não tendo mais assunto de pauta Sr. Secretário  
111 coordenador Ricardo Ayres agradeceu a presença de todos e encerrou a  
112 reunião e eu Maria Fátima Viana Brasileiro lavrei a presente ata, que será  
113 anexada a lista de presença dos participantes.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

DATA: 02 DE MAIO DE 2017  
Nº ENTIDADE/ÓRGÃO

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP  
E-MAIL

TELEFONE

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP	TELEFONE
01	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais	Titular- 		
		Suplente- 	leidias.arquite@palmas.gov.br	63 999792003
02	Procuradoria Geral do Município	Titular- Hitello Ricardo Penato Pessas	hitello.ricardo@palmas.to.gov.br	65-99925-5075
		Suplente-		
03	Secretaria Municipal de Habitação	Titular-		
		Suplente- FABIO FRANCIS BASSO	FABIO FRANCIS BASSO@PALMAS.GOV.BR	63 999792003



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

**LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
04	Secretaria Municipal de Infra Estrutura, Serviços Públicos, Trânsito e Transporte:	Titular-		
		Suplente- <i>Jessica Furtado</i>	<i>Jessica.furtado@gmail.com</i>	<i>984030320</i>
05	Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Humano	Titular-		
		Suplente <i>Liziano Gomes</i>	<i>GOMES.LIZIANO@EMIL.COM</i>	<i>98425 6713</i>
06	Secretaria Municipal da Casa Civil	Titular-		
		Suplente-		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

**LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	TITULAR- NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
07	Secretaria Municipal de Governo	Titular- <i>Pedro Torres Torres</i> Suplente-	<i>Pedro Torres 07@palmas.com.br</i>	<i>984976515</i>
08	Secretaria Municipal de Finanças	Titular- <i>João Alexandre Simão</i> Suplente-	<i>João-marcosaxe@vof.com.br</i>	<i>984024007</i>
09	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Emprego	Titular- <i>Alan Bitar</i> Suplente-	<i>DCIT.SEDEN@GMAIL.COM</i>	<i>993986363</i>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

**LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	TITULAR- NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
07	Secretaria Municipal de Governo	Titular- <i>Pedro Torres</i> Suplente-	<i>Pedro Torres 07@palmas.com.br</i>	<i>984976515</i>
08	Secretaria Municipal de Finanças	Titular- <i>José Afonso Simão</i> Suplente-	<i>Jose-marcos@vof.com.br</i>	<i>984024007</i>
09	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Emprego	Titular- <i>Alan Bitar</i> Suplente-	<i>DCIT.SEDEN@GMAIL.COM</i>	<i>999986363</i>



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
10	Secretaria Municipal de Desenvolvimento Rural	Titular-		
		Suplente-		
11	Instituto Municipal de Planejamento Urbano de Palmas - IMPUP	Titular- <i>Ephim Shluger</i>	ESHUGER@GMAIL.COM	(63) 99298834
		Suplente-		
12	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	Titular- <i>Everson Mouna</i>	eversonjr@yahoo.com.br	(63) 992794584
		Suplente-		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

**LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
13	Agência Municipal de Turismo	Titular-		
		Suplente-		
14	Secretaria de Planejamento e Orçamento do Estado do Tocantins – SEPLAN	Titular-		
		Suplente-		
15	Instituto de Terras do Estado do Tocantins - ITERTINS	Titular-		
		Suplente-		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

16	Instituto Natureza do Tocantins - NATURATINS	Titular- <i>Caroline Brito J. L. Martins</i> Suplente-	<i>caroline.martins@natura.br</i> <i>gov.br</i> (63) 3210-2672	
17	Companhia Imobiliária do Estado do TO - Terra Palmas	Titular-  Suplente-		
18	Superintendência do Patrimônio da União no TO - SPU/TO	Titular- <i>José R. Carrasco Filho</i> Suplente-	<i>ASCARRAS@SPU-TO.GOV.BR</i> <i>9256-4401</i>	
19	Instituto Nacional da Colonização e Reforma Agrária - INCRA	Titular-  Suplente-	<i>Lucio.Oliveira@planning.gov.br</i>	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
20	Caixa Econômica Federal	GLAUCIANE RODRIGUES VERDAN Suplente-	glauiane.pendreu@caixa.gov.br	40098596
21	Universidade Federal do Tocantins – UFT	MARCELA DA COSTA RODRIGUES DE CARVALHO Suplente-	marcelacarneiro@uft.edu.br	99241 9443
22	Instituto Federal do TO - IFTO	DANILLO GOMES MARTINS Suplente-	DANILLO@IFTO.EDU.BR	99223-2470



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

**LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
23	Companhia de Saneamento do Tocantins Odebrecht Ambiental / Saneatins	Titular-		
		Suplente-		
24	União Nacional por Moradia Popular	Titular-		
		Suplente-		
25	Movimento Nacional de Luta pela Moradia - MNLM	Titular-		
		Suplente-		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

**LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
26	Instituto Social do TO - ISTO	Titular-		
		Suplente-		
27	Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do TO - SINDUSCON	Titular-		
		Suplente		
28	Instituto dos Arquitetos do Brasil-Departamento Tocantins - IAB	Titular-		
		Suplente		



PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
29	Ordem dos Advogados do Brasil - OAB	Titular- <i>Luís A. Bezelli</i> Suplente-	<i>lbezelli@gmail.com</i>	<i>63-992346571</i>
30	Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Tocantins - CREA	Titular- <i>Elievan Marques</i> Suplente-	<i>marquesevan@total.com.br</i>	<i>63-98434-3968</i>
31	Federação Tocantinense das Associações e Entidades Rurais do TO - FAERTO	Titular- Suplente-		
32	Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - CRECI	Titular- Suplente-		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
33	Universidade Luterana do Brasil Centro Universitário Luterano de Palmas - ULBRA	<i>Juliana</i> JULIANA FERNANDES CUNHA Suplente	juliana@winnharedceulp.edu.br	982678050
34	Loja Maçônica Grande Oriente do Brasil	Titular Suplente		
35	Sindicato da Habitação do Estado do TO - SECOVI	Titular Suplente		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMAS**

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, Regularização Fundiária e Serviços Regionais  
Comissão de Revisão do Plano Diretor de Palmas

**LISTA DE ASSINATURA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

DATA: 02 DE MAIO DE 2017

HORÁRIO: 14:30 H

LOCAL: SALA DE REUNIÃO DO IMPUP

Nº	ENTIDADE/ÓRGÃO	NOME LEGÍVEL	E-MAIL	TELEFONE
36	Associação Comercial e Industrial de Palmas - ACIPA	Luciano Palmares Rosa	luciano.rosa@disboa.com.br	9 9978.5090
		Suplente-		
37	Associação dos Engenheiros Ambientais do Estado do TO - AMBTO			
		Titular-		
		Suplente-		
38	Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAUTO			
		Titular-		
		Suplente-		